

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Громова, д. 5

«01» 03 2020.

№ 1

Дата и место проведения общего собрания: «19» часов 00 мин. «01» 03 2020 года

Новосибирск ул. Громова дом 5

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «01» 02 2020 года

Дата окончания общего собрания «01» 03 2020 года

Адрес многоквартирного дома: Громова 5

Вид общего собрания: годовое, внеочередное
(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания

Кудряшова Е.А. (Ф.И.О.)

гражданина), № _____ помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение
полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании: Кудряшова Е.А. / Зинур
(Ф.И.О., подпись)

Секретарь общего собрания: Писова Н.В. / Иванов
(Ф.И.О., подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов: Васильева М.В. / Васильева
Андреева М.С. / Андреева
Писова Н.В. / Иванов
(Ф.И.О., подпись)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 2 собственников (представителей собственников)
Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 2 собственников (представителей собственников)
Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1	<u>Зинур</u>			
2				
3				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

			(указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	в с представителя юридического лица		
1						
2						
3						

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов). Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 53,61 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 1827,7 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3286,5 квадратных метров, в том числе 40,8 квадратных метров нежилых помещений и 2996,2 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 249,5 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. О проведении работ по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова ООО «АБВ-Строй» на общую сумму 143067,26 руб. и об утверждении локального сметного расчета, выданного ООО «АБВ-Строй» на проведение работ по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова на общую сумму 143067,26 руб
3. Об использовании денежных средств по статье «Текущий ремонт», в размере 2 руб/м² в размере 86754,00 руб. на проведение работ по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова ООО «АБВ-Строй» на общую сумму 143067,26 руб.
4. Об использовании денежных средств, полученных от провайдеров в размере 56313,26 руб. на проведение работ по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова ООО «АБВ-Строй» на общую сумму 143067,26 руб.
5. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
6. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания;

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Куднецова З.М.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

избрать секретарем собрания

и членов счетной комиссии:

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Избрать секретарем собрания

и членов счетной комиссии:

и наделении их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Избрать секретарем собрания

Куднецова З.М.

Писаев Н.В.

Васильев Н.В., Лыб М.С., Лосова И.И.

Куднецова З.М.

Писаев Н.В.

Васильев Н.В., Лыб М.С., Лосова И.И.

Куднецова З.М. Иск.

Писаев Н.В.

и членов счетной комиссии: Васильченко И. В., Лукоб М. С., Покров С. Н.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1277 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. О проведении работ по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова ООО «АБВ-Строй» на общую сумму 143067,26 руб. и об утверждении локального сметного расчета, выданного ООО «АБВ-Строй» на проведение работ по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова на общую сумму 143067,26 руб.

Слушали

Кузнецова Зоя Михайловна

(ФИО)

Краткое содержание: провести работы по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова ООО «АБВ-Строй» на общую сумму 143067,26 руб. и утвердить локальный сметный расчет, выданный ООО «АБВ-Строй» на проведение работ по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова на общую сумму 143067,26 руб.

Предложено: провести работы по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова ООО «АБВ-Строй» на общую сумму 143067,26 руб. и утвердить локальный сметный расчет, выданный ООО «АБВ-Строй» на проведение работ по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова на общую сумму 143067,26 руб.

Решили (постановили): провести работы по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова ООО «АБВ-Строй» на общую сумму 143067,26 руб. и утвердить локальный сметный расчет, выданный ООО «АБВ-Строй» на проведение работ по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова на общую сумму 143067,26 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1277 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3 Об использовании денежных средств по статье «Текущий ремонт», в размере 2 руб/м² в размере 86754,00 руб. на проведение работ по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова ООО «АБВ-Строй» на общую сумму 143067,26 руб.

Слушали

Кузнецова Зоя Михайловна

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства по статье «Текущий ремонт», в размере 2 руб/м² в размере 86754,00 руб. на проведение работ по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова ООО «АБВ-Строй» на общую сумму 143067,26 руб.

Предложено: использовать денежные средства по статье «Текущий ремонт», в размере 2 руб/м² в размере 86754,00 руб. на проведение работ по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова ООО «АБВ-Строй» на общую сумму 143067,26 руб.

Решили (постановили): использовать денежные средства по статье «Текущий ремонт», в размере 2 руб/м² в размере 86754,00 руб. на проведение работ по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова ООО «АБВ-Строй» на общую сумму 143067,26 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1277 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Об использовании денежных средств, полученных от провайдеров в размере 56313,26 руб. на проведение работ по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова ООО «АБВ-Строй» на общую сумму 143067,26 руб.

Слушали Кузнецова Зоя Александровна

(ФИО)

Краткое содержание: использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 56313,26 руб. на проведение работ по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова ООО «АБВ-Строй» на общую сумму 143067,26 руб.

Предложено: использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 56313,26 руб. на проведение работ по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова ООО «АБВ-Строй» на общую сумму 143067,26 руб.

Решили (постановили): использовать денежные средства, полученные от провайдеров в размере 56313,26 руб. на проведение работ по замене окон на пластиковые в многоквартирном доме № 5 по ул. Громова ООО «АБВ-Строй» на общую сумму 143067,26 руб.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 14377 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 5. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Кузнецова Зоя Александровна

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 14377 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 6. Определение место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Кузнецова Зоя Александровна

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "МММ Курьинского района", консьерж Треск

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "МММ Курьинского района", консьерж Треск

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "МММ Курьинского района", консьерж Треск

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 14377 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов
Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется
(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в

многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным определенным Род. Умел Кардышевского района, шоссе на Пискарев голосование

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 9 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 2 листах*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 2 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 14 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Г. Кудрявцев (дата проставления подписи) 01.03.20

Секретарь общего собрания:

Пискарев Н.В. (дата проставления подписи) 01.03.20

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Васильева В.И. (дата проставления подписи) 01.03.20

- Литвинов Д.С. (дата проставления подписи) 01.03.20

- Пискарев Н.В. (дата проставления подписи) 01.03.20